



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

UOG di **BUSTO ARSIZIO**

Atto dirigenziale n. **BA 31/2026**

Determinazione n. 684

del 08.09.2026

AL

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO e
RESPONSABILE U.O.G. DI BUSTO ARSIZIO**

ing. Carmelo Roberto Lenzo

RESPONSABILE UFFICIO APPALTI

arch. Roberto Tadiello

Progettista e DEC

Arch. Fabrizio Altieri

RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

dott. Enrico Vergani

Oggetto: *Aggiudicazione della procedura relativa al servizio di gestione degli impianti di condizionamento degli uffici della U.O.G. di Busto Arsizio.*

Finanziamento: Fondi Aler

CIG: BCE0BE2FB2

IL RESPONSABILE U.O.G. di BUSTO ARSIZIO

- **richiamata** la Determinazione del Direttore Generale n. 643 del 04/08/2026 con la quale è stato nominato l'ing. Carmelo Roberto Lenzo quale Responsabile Unico del Progetto;
- **premesso** che con determinazione n. 659 del 24/08/2026 è stato approvato il progetto e contestualmente avviata la procedura per l'affidamento del servizio di gestione degli impianti di condizionamento degli uffici della UOG di Busto Arsizio;
- **premesso** che la procedura per l'affidamento del servizio in questione è stata esperita con l'utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel mediante affidamento diretto ai sensi dell'art 50 comma 1 lett) b;
- **premesso** che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per il giorno 04/09/2026 alle ore 12.00, è pervenuta n.1 offerta;
- **visto** la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP in data 07/09/2026;
- **visto** che l'operatore economico ha dichiarato ai sensi dell'art 52, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95, nonché i requisiti speciali di cui all'art 100, comma 1 a) del sopracitato decreto;
- **vista** la determina del Direttore Generale n. 51 del 19.02.2024 avente ad oggetto 'Delega al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al Responsabile dell'UOG di Busto Arsizio, Ing. Carmelo Roberto Lenzo';

DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP, a favore della Società PROGIELT SRL CF. e P.IVA 01526990138 con sede legale in Fino Mornasco (CO) Via Tevere 55, che ha offerto un importo pari ad € 20.000,00;
- di aggiudicare definitivamente ai sensi dell'art 17, comma 5, del D. Lgs 36/2023, l'appalto per servizio di gestione degli impianti di condizionamento degli uffici della U.O.G. di Busto Arsizio a favore della Società PROGIELT SRL CF. e P.IVA 01526990138 con sede legale in Fino Mornasco (CO) Via Tevere 55, che ha offerto un importo pari ad € 20.000,00;

- di approvare il Quadro Economico, predisposto dagli uffici e di seguito riportato:

A	SERVIZIO	Importo
1	Servizio	€ 10.500,00
2	Quota lavori	€ 9.500,00
	Totale	€ 20.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1	Servizi in economia-impaginazione	
2	rilievi, accertamenti e indagini	€ -
3	allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
4	imprevisti	€ -
5	accantonamenti art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ -
6	acquisizione aree o immobili, indennizzi;	€ -
7	spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, alla direzione lavori, supporto al Rup all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice,	€ 300,00
8	eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ -
9	spese per pubblicità;	€ -
10	spese per prove di laboratorio,	€ -
11	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri collaudi	€ -
13	IVA ed eventuali altre imposte.	€ 3.260,00
	Totale per somme a disposizione	€ 3.560,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 23.560,00

- di autorizzare il Responsabile del Progetto alla consegna del servizio mediante conferma d'incarico ai sensi dell'art. 17 comma 8 del codice.

E DISPONE

- di trasmettere tale determinazione al personale in indirizzo.

IL RESPONSABILE

U.O.G. di Busto Arsizio

ing. Carmelo Roberto Lenzo